

平成 21 年度 第 4 回理事会議事録

日 時 平成 21 年 6 月 11 日 (木) 午後 8 時～同 9 時 30 分
場 所 ホ号棟管理組合集会室
出席者 18 名 理事 15 名、監事 2 名、タマリバ 1 名

1 協議事項

(1) 多摩川住宅「街づくり(地区計画)準備会」

議 題： 6 月 18 日 (木) の役員会について「マスタープランと地区計画」「都市計画後の一団地の住宅施設」



討議結果： 6 月 18 日、調布市、狛江市に対して、上記プランの「出前講座」などを要求していく。

議 題： 認定申請書（調布、狛江）の返事

討議結果： 調布市は 6 月 3 日に認定があり。狛江市は議会あとに返事が届く。

議 題： 国領駅と多摩川住宅を結ぶバス路線

討議結果： 多摩川住宅から国領駅までと、そのあと深大寺などにつなぐことを、そろそろ市役所あてに申し入れていくこととする。

議 題： 作業部会の「第一次提案」について

討議結果： 作業部会 1～7 の内容を「建替え」に向けて編集をし、現在 14 項目の作業となっている。

この内容を、他号棟の人たちに対しても通用するので、いずれ「目標」「方針」として、役員会などにあげていく。

議 題： 「街づくり」準備会のニュースなど

討議結果： 4 月 27 日の具体的内容を、準備会ニュースとして全戸に配る。

(2) 多摩川住宅ホ号棟の総会について

議 題： 「調布市都市計画マスタープラン」多摩川住宅「街づくり(地区計画)準備会」「ホ号棟の建替え」への意思統一

討議結果： 基本的には、上記の内容を具体的にまとめていくことになっている。(この 3 本が、「建替え」のイメージである)

(3)「諏訪二丁目」住宅について

議 題：多摩市、二丁目住宅、東京建物の内示はどうか

討議結果：現状として三者は、まだ詳しい話をするまでに至っていないとしている。

(4)調布市都市計画マスタープラン →6月26日たづくり

討議結果：藤野、真野、青木、井上、村松、南、秋谷 さんなど

(5)階段委員会について 一略一 (今号の清流をお読みください)

(6)ホ号棟管理組規約改正の整理について

討議結果：規約改正について、4項目なのでその内容をプリントにして、総会総括として議事録と一緒に提案することとなった。

2 報 告 事 項

(1)住宅用火災警報器の扱い

討議結果：概ね1170個が設置された。 $3005 \text{ 円} \times 1170 \text{ 個} = 3,515,850 \text{ 円}$

(2)一斉清掃について (6月28日) →6月22日～26日まで芝刈り

議 題：駐車場、一斉清掃、自転車駐輪場 など

討議結果：芝刈りを受けて、6月28日に清掃を行う。

自転車の廃車整理を27日、28日に行う。

議 題：駐車場のアンケートについて

討議結果：駐車場のアンケートを実施してみる。→現在の場所で良いという方が多いなら若干の手直しだけで駐車場の抽選は見送ることもある。

(3)5月分財務報告

討議結果：5月分財務報告について、了承された。

(4)七夕まつり 一略一 (今号の清流をお読みください)

(5)各担当理事からの報告

討議結果：建築・施設 → 12日に給水塔関係の話が、「ト号棟」とある。

