

# 第17回



## 多摩川住宅「街づくり(地区計画)準備会」の報告

**日時** ・平成20年9月18日(木) 午後8時～9時30分  
**場所** ・多摩川住宅 ホ号棟管理組合 集会室

### 出席者

公社

住宅計画部	建設計画課	課長	中野
住宅計画部	住宅計画課	副参事	領家
住宅計画部	建設計画課	担当係長	土屋

は棟 はむね団地管理組合法人

理事長	中台
事務担当理事	斉藤

二棟 二棟団地管理組合法人

副理事長	佐竹
------	----

ホ棟 ホ号棟管理組合

理事長	藤野
副理事長	青木

ト棟 ト号棟団地管理組合法人

理事長	沖倉
副理事長	陸
副理事長	吉野

**協議報告** 平成20年9月16日 配布資料による議事進行とした(事務局)。

### 1. 調布、狛江、両市に対する「認定申請」の件

\*両市の「認定申請書」に関する必要書類の報告を行ない、9月中に認定申請書の提出を確認した。

- (1) 狛江市の「認定申請」について  
⇒ 第7号様式(第11条関係)
- (2) 調布市の「認定申請」について  
⇒ 第2号様式(第7条, 第11条関係)

### 2. 公社からの「経過報告」

\*公社より、「街づくり準備」の趣旨及び経過について、関係者に対する周知の状況報告がされた。



(内容については別紙1～8を参照)。

1. 賃貸イ・ロ号棟	自治会役員に説明 居住者宛て周知文	(H20. 08. 27) [別紙1・2] (H20. 09. 19) [別紙 3 ]
2. ソシア多摩川	管理組合役員に説明	(H20. 08. 24) [別紙 4 ]
3. 店舗会	店舗会会長に説明	(H20. 09. 08) [別紙 5 ]
4. 染地幼稚園	理事長・園長に説明	(H20. 09. 08) [別紙 6 ]
5. 多摩川保育園	園長に説明	(H20. 09. 08) [別紙 7 ]
6. 調布多摩川幼稚園	園長に説明	(H20. 09. 18) [別紙 8 ]

### 3. 「準備会ニュースNo.4」(案)の検討

- \* 多摩川住宅【街づくり(地区計画)準備会】の「準備会ニュースNo.4」(素案)を提示し検討を加えた。
  - ・ 今回のポイントは、「一団地の住宅施設」と「地区計画」の関係を示すことに重点を置いた。
  - ・ 各単位会からの見直しは、9月27日(土)までとした。

### 4. 「地区計画」について

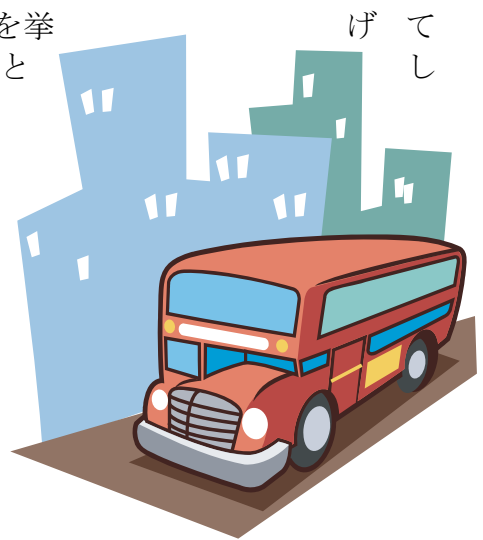
- \* これまで「地区計画」については、様々な事例を挙げたが、「多摩川住宅としての地区計画」が重要として、項目6.の実施が確認された。

### 5. 動線「新バス路線」の要望について

- \* 「多摩川住宅自治連合会」における経過報告
  - ・ 文面の再検討を実施中

### 6. 調布市よりの「出前講座」受講について

- \* 「出前講座」(仮称)の要請を行ない、調布市から次の説明を受ける。
  - ・ 「一団地の住宅施設」と「地区計画」の関係
  - ・ 「多摩川住宅としての地区計画」について
  - ・ 受講者としては各管理組合10名程度とし、日程の調整は会長が行なう。



### 7. 会計関係の報告

- \* 会社に対する資料送付 ⇒ 120円(9月2日) ・ 140円(9月16日)

### 8. 次回開催と議案・その他

- \* 平成20年10月16日(木) ホ号棟集会室 午後8時より