

建替え等に向けての情報交換 (1)

平成20年7月末

	市	公社	自治連	管理組合 協議会	国領住宅 建替組合	旭化成	都防災セ	地区計画 協議会	都	マン管	日住協
建蔽率・容積率・高さ制限	●	●			●	●	●	●			
国領住宅建替えの経緯	●				●	●					
現行社会資源 <small>〔〒・銀行・商店・グラウンド〕 幼稚園・保育園など</small>	●	▲	○	○			●	○			
新設社会資源の分担設置など	▲	○	○	○				○			
街づくり(地区計画)	●	●	▲	●			●	●			
一団地問題	●	▲	●	●	●	●	●	●			●
建替えイメージ	▲	○	○	○	●		▲△	○	●		
引越し問題		▲	○		●	●			●		
共有地の扱い				○	▲			○			
引越し時の仮住居、家賃等	○						●	○	●		
他団地の建替え状況	●	●				●					●
耐震・構造問題(その他の問題点)	△	●					●	○			
多摩川住宅全体の建替え問題調整		▲	○	○			●	●			
アドバイザー、コンサルタント				○			●		●	●	●
老朽化住宅の費用対効果				●			●	●			
建替え問題講習会(地区計画)				●			●	●			
近隣駅への動線	●	●	●	●			●	●			
建替え後の税負担	●										
補助金等											
敷地の売却											
建替え組合の原資											

○は関係機関 ●は情報交換で確認済み △▲は一般的情報交換

建替え等に向けての情報交換 (2)

平成20年7月末

	町田市	山崎団地 建替え組	再開発コーディ ネーター協会	調布市	供給公社	市議団					
建蔽率・容積率・高さ制限	●	●		○							
国領住宅建替えの経緯				○							
現行社会資源 <small>〔〒・銀行・商店・グラウンド〕 幼稚園・保育園など</small>				○	○						
新設社会資源の分担設置など				○	○						
街づくり(地区計画)	●	●		○	●	●					
一団地問題	●										
建替えイメージ			▲		●	●					
引越し問題				○	●						
共有地の扱い											
引越し時の仮住居、家賃等		●			●						
他団地の建替え状況	●	●	▲								
耐震・構造問題(その他の問題点)											
多摩川住宅全体の建替え問題調整				○	●	○					
アドバイザー、コンサルタント			●		●						
老朽化住宅の費用対効果											
建替え問題講習会(地区計画)				●							
近隣駅への動線				○	●	●					
建替え後の税負担				●							
補助金等	●			○							
敷地の売却		●		○							
建替え組合の原資		●									
○は関係機関 ●は情報交換で確認済み ▲▲は一般的情報交換											