

平成 20 年度 第 1 回(通算 11 回)階段委員会

日 時 平成 20 年 4 月 13 日 (日) 午前 10 時～同 11 時

場 所 ホ号棟管理組合集会室

出 席 者 階段委員(含む代理)39 名全員、理事 13 名 計 52 名

議 題

1 階段委員の仕事

☆ 緒方職員から、日常生活上の注意点などについての説明があった。

2 ホ号棟管理組合の方向性と課題

ア 第 7 回臨時総会の状況 一略一

イ 第 8 回通常総会 (5 月 18 日) へ向けて

☆ 議案書は現在作成している。配布・郵送は 22 日の理事会決定後、5 月 1 日の予定となる。

ウ 平成 20 年度理事会体制

☆ 新理事候補者に、棟選出として村松 (4)、南 (7)、監事に小川 (3) の 3 名が追加となることが報告された。

3 建替え問題の進捗へ向けて

ア 建替え問題検討委員会の充実

・ 20 年度理事からの委員会参加 (井上、矢筈原 + 四役会)

イ 建替え問題検討の開始 (第一弾)環境問題

☆ 住民の直接参加による建替えに向けての討議が開始される。

・作業部会(ワーキンググループ)の設置と参加 自由参加

ア 現在のホ号棟建物の検討 (近藤、霜村、堀家、南、西野、狩野)

イ 多摩川を含む自然環境問題 (藤野、井上、秋谷、矢筈原、水野、村松)

ウ 生活上の移動問題と交通手段 (真野、青木、中水、水野)

エ 医療・福祉、商店などの社会資源の実態と今後のあるべき姿
(臼井、小松、近藤)

() 内は担当理事名

・第 1 回全体会 4 月 24 日(木)午後 8 時～

(その後部会にて、今後の各作業部会別の日程打ち合わせ)

4 一人暮らし女性の突然死と今後の対応 ー 今号記事を参照のこと ー

5 日常生活上の問題点とその解決

ア 鳥の糞害予防など

☆ いよいよ巣作りが始まるので、各家で十分に注意をすること。

☆ ネットなどで、本格的な防護をする人は、業者紹介は管理組合でも行なう。

イ 駐輪場の整理(バイク置場の問題など) 一略一

ウ 自由討議 現場からの声と情報交換