

第14回

理事会議事録



日 時 平成20年3月13日(木) 午後8時～同10時
場 所 ホ号棟管理組合集会室
出席者 (17名) 理事13名、監事2名、地域活動1名、タマリバ1名

1 協議事項

(1) 第7回臨時総会の総括

- ア 事前準備(出席状況等)
 - イ 総会の進行・運営
 - ウ 議論状況
 - エ 結果と今後の方向性
- ☆以上のことについて、意見交換が行なわれた。



(2) 今後への具体的な作業・第一弾

- ア 20年度予算の検討
 - ☆ 一般会計予算案が財務局長から提案され、協議の結果「一般会計」「分担金会計」「地域活動費会計」について、承認された。今後若干の調整をして通常総会に提案する。
 - ☆ 第7回臨時総会で承認された「修繕積立金の建替え問題検討への充当」については、今後の政策、作業などの方向性検討と平行して、予算化を図る。
- イ 【建替え問題検討委員会】の充実とメンバーの広域化・募集方法
 - ☆ 募集要領(方向性、人数、年齢等の分布、仕事など)を早急に検討して、公表する。→臨時理事会などで、精査を進める。
- ウ 各問題への作業部会の設置問題
 - ☆ 生活に関わる諸問題について、住民参加型の検討機関(ワーキング・グループ 作業部会)を立ち上げて、将来のあり方へ向けて協議・検討を開始する。
 - ☆ 各部会は、6～7名程度としバランスも考慮して、理事会で選任する。
 - ☆ 下記のテーマは例示だが、今後更に検討を進め、主題と問題点を整理し、「清流」特集などで、住民参加を呼びかける。

テーマ:【環境問題】

例示

現在のホ号棟建物の評価
多摩川を含む自然環境問題
生活上の移動(バリアも含む)問題と交通手段

多摩川住宅(ホ号棟)の魅力と今後に望むもの
医療・福祉の現実

エ 各理事の作業部会への参画

☆作業部会が設置された場合、理事は必ず部会のメンバーに入る。



(3)【ホ号棟建替え問題検討】推進決議の発表と周知

☆3月9日の第7回臨時総会で可決した【建替え問題検討】推進決議について、今後の方向性周知も含めて積極的に外部と協調を図る。

そのために、公文書および「清流」等で、結果報告と協力依頼などを発送し、今後の前進を図る。

ア 公的機関

☆ 市役所、供給公社、東京都都市整備局、(財)東京都防災・建築まちづくりセンター など

イ 近隣地域

☆ はむね、二号棟、ト号棟など街づくり準備会、自治連、クイーンズ伊勢丹・中央商店街、調布市南部地域街づくり市民検討会

ウ マスメディアとの情報交換

☆ 新聞、テレビ、業界紙、関連
NPO法人 など

(4)多摩川住宅【街づくり(地区計画)

準備会】報告 今号記事を参照



(5)平成20年度の理事会体制検討

☆ 主に棟選出理事について協議され、立候補をする現理事は早急に立候補届けを提出することが確認された。

☆ 1名が退任する監事について、現在候補者を絞っている。

2 報 告 事 項

(1) 財務会計報告の承認

☆2月分の財務報告→財務局長からの報告を承認した。

(2) お花見会の検討

☆4月5日(土)→雨天6日(日) 午後1時～4時 大人100円

☆現在、飲み物、食べ物について、検討中。

☆理事から、実行委員会に、藤野、井上、霜村、西野が参加する。

(3) Nゲージ【鉄道模型公開運転会】

☆20年度は、幼稚園ホールなどにて、11月開催を検討中

(4) アトラス国領の見学

☆藤野、青木、霜村、堀家が参加(3月23日)

(5) 1号棟北側のバイク暫定置場の検討状況

☆駐車場担当理事から提案された二つの素案について検討をした。

☆理事会としては、駐車場角地に置場を設置する方向で、居住者と調整を図ることとした。

(6) ホームページ作成の進捗状況

☆現在までの状況について、プロジェクターにより総務担当理事から説明があった。

☆5月の通常総会までには、完成させる方向とする。

(7) 各担当理事からの報

☆20年度芝刈りは、5月中旬～11月中旬までの6回とする。