

第8回多摩川住宅

【街づくり(地区計画)準備会】の報告



日 時・平成19年12月20日(木) 午後8時～10時10分

場 所・多摩川住宅 ホ号棟管理組合 集会室

出席者

- ・公社 住宅計画部建築計画課 太田課長 同推進課 住宅企画 領家係長
- ・は棟 はむね団地管理組合法人 大町理事長
- ・二棟 二棟団地管理組合法人 二見理事長 河西副理事長
- ・ホ棟 ホ号棟管理組合 藤野理事長 青木副理事長
- ・ト棟 ト号棟団地管理組合法人 杉山副理事長 寺田顧問

協議報告 ・19年12月17日 配布の資料に基づく議事進行とした。
(文責 ホ号棟)

1. 多摩川住宅の各種構成について

- * 当日提出の資料に基づき検討がされました。資料内容としては、多摩川住宅に関連のある様々な人・機関等を中心として、土地・各種施設などの関係を整理したものです。

今回は26の分類となりましたが、準備会はその中の5団体となります。今回の話し合いの結果としてさらに、道路・水路などを加えることとしました。

2. 公社と各単位会の【現在の問題点と実態】について

- * 事前配布の資料に対しては、特段の指摘事項はなく、全体配布に向けた内容整理を更に進めることになりました。

3. 「多摩川住宅【街づくり(地区計画)準備会】の発展へ向けて」について

- * 「多摩川住宅【街づくり(地区計画)準備会】の発展へ向けて」については、公社からの見直しをしていただきました。今後は、上記の【現在の問題点と実態】と併せて全体配布の方向として作業を進めます。なお、配布にあたってはこれまでの活動を受け、今回発足した「多摩川住宅【街づくり(地区計画)準備会】」として配布いたします。

4. 「調布市南部地区街づくり市民検討会」の報告

- * 前回課題とされた、調布駅前の噴水再設置・生産緑地・各種道路・多摩川の桜堤通り・交通網(動線)などの良い部分、問題点などを検討し整理しました。

5. 《交通網(動線)》の確保について

- * 今回提示した《交通網(動線)》の確保については、12月定例の自治連合会会議における検討資料を提示しました。これは多くの課題の中でも特に、多摩川住宅全体にかかわる問題であり、自治連合会6ブロック(イ・ロ・は・ニ・ホ・ト号棟)で取り組むのが最良とされたものです。今後は、自治連合会の進捗状況を準備会に報告すると共に、なんらかの形による供給公社の参加を要望しました。

6. 地区計画について

- * これまで提示してきた「目標」「方針」などに対しては、将来のあり方を考えて行く上で、さらに慎重な表現が必要との意見がありました。

7. 準備会会則の検討

- * 公社からいただいた追加項目を加え、準備会会則として全会一致の賛成となりました。また、以下の役員は会則に従い互選し、全会で承認を行いました。

- | | | | |
|-------|-----|---------|----------|
| ・会長 | ホ号棟 | 藤野 | |
| ・副会長 | ニ号棟 | 二見 | ト号棟 杉山 |
| ・会計 | ホ号棟 | 青木 | |
| ・監事 | は 棟 | 大町 | |
| ・会員 | は 棟 | 中台 | ニ号棟 河西 |
| | ト号棟 | 寺田 | 公社 太田・領家 |
| ・事務局長 | ホ号棟 | 青木 (兼任) | |



- * なお、第4条(活動区域)に関する図面は、公社の提供を受けることになりました。

8. 会計関係の検討

- * 「会則の制定」と「会計関係の承認」を併せて、準備会発足の条件が整いました。なお、準備会は、公社の内部決裁を待ち、正式な発足となります。

9. 次回開催と議案・その他

日 時 平成20年1月17日(木) 午後8時～
場 所 多摩川住宅 ホ号棟管理組合 集会室