

# 第4回多摩川住宅 【街づくり(地区計画)準備会】の報告

- 日 時 ・平成19年8月23日(木) 午後8時～10時10分
- 場 所 ・多摩川住宅 ホ号棟管理組合 集会室
- 出席者
  - ・公社 住宅計画部建築計画課 太田課長 同推進課住宅企画領家係長
  - ・は棟 はむね団地管理組合法人 大町理事長
  - ・二棟 二棟団地管理組合法人 二見理事長 河西副理事長
  - ・ホ棟 ホ号棟管理組合 藤野理事長 青木副理事長
  - ・ト棟 ト号棟団地管理組合法人 寺田顧問
- 協議報告 ・19年8月23日(当日)配布の資料に基づく議事進行とした。  
(文責 ホ号棟)

## 1. 多摩川住宅 【街づくり(地区計画) 準備会】のメンバー確認

- \* 公社の提案である「ソシア多摩川の参加」については、次回までの課題となりました。

## 2. 地区計画等について

- \* 他の各単位会からの(案)は次回以降となり、ホ号棟の地区計画(案)が提示されました。基本的には以下の要件を含んだものとしています。
- ◇ 多摩川を中心とする、自然環境との調和を図る。
- ◇ 高齢者、障害者、病弱者にやさしい街づくりを考える。
- ◇ 現在の社会情勢が求める、生活水準に対応した住宅造りを進める。

## 3. 協議会会則の検討

- \* 二号棟より『「街づくり」と「地区計画」の内容を整理してわかり易くする必要がある』との発言があり、また、公社からは『会則などの決定過程を明確にすることが、今後の活動において会員からの支持を得られる』との指摘がありました。



- ◇ 準備会としては以上を受けて、次の進め方を決定しました。
- (1) 9月13日(木) …… 各単位会の課題(理事会レベル)を、ホ号棟事務局までに提出する。
  - (2) 9月20日(木) …… ホ号棟は、第5回準備会に上記の資料を整理して提出する。
  - (3) 準備会の検討結果を会員に配布し、多摩川住宅の現状認識を共有化する。

#### 4. 会計関係の確認

- \* 次回までとなりました。

#### 5. 次回の開催と議題

- \* 日 時 平成19年9月20日(木) 午後8時～  
場 所 多摩川住宅 ホ号棟管理組合 集会場

## 平成19年度 第1回 臨時総会

1、日 時 平成19年10月28日(日)  
午後1時30分～

2、場 所 染地幼稚園ホール

3、議 題

- (1) 《費用対効果》の発表を受けて
  - ・大規模修繕と建替えがそれぞれもつ問題点と光明
- (2) バイク置場設置問題
- (3) その他

なお、《費用対効果》については、正式に発表がある、9月20日以降、問題点、疑問点や考え方の解説などをまとめて全員に配布いたします。ご期待ください。

※総会当日はスリッパと靴入れ用の袋をご持参ください。【詳細は次号】