ホ号棟管理組合　19年度第3回理事会議事録

日　　時　　平成 19 年 7 月 12 日（木）　午後８時～同９時４５分
場　　所　　管理組合集会室
出 席 者（17 名）理事 13 名　監事２名　地域活動委、タマリバ委各１名

１ 協 議 事 項

(1)　建替え問題

ア【費用対効果】策定の進捗状況

☆東京都防災･建築街づくりセンター派遣のアドバイザーとは、毎週のようにホ号棟管理組合で情報交換を行なっている。

☆現在は、実勢の土地価格、建物価格や、さまざまな条件を勘案するとどのような建物になるかなどの推測をアドバイザーが検討している。

☆報告書が提出されたら、理事会で分析を加えて検討･協議をする。

☆秋からは臨時総会を開催し、自由な協議を（継続して）実施する。

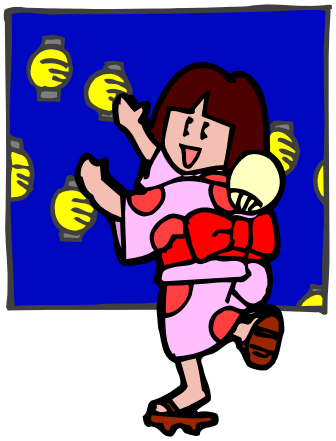
イ 多摩川住宅【街づくり(地区計画)準備会】の進捗状況

☆第２回のまとめ（今号記事を参照のこと）

☆第３回（7 月 19 日）は、地区計画の検討課題整理と会則内定など

(2)　団地まつりの進捗状況と役割分担
(今号記事を参照のこと)

☆毎週準備のための協議を続けているが、11 日には主会場の出店配置が決定した。ホ号棟関連店は昨年と同じ場所で、その後ろには休憩所、飲食所を設置する。



(3)　ホ号棟敷地全体の剪定等について
(今号記事を参照のこと)

(4)　高齢者問題対応について(今号記事を参照のこと)

(5)　七夕まつり(今号記事を参照のこと)

２ 報 告 事 項

(1)　サロン･タマリバー（今号記事を参照のこと）

(2)　ボランティアの組織化（今号記事を参照のこと）

ボランティア１１名＋タマリバ委員会８名　　１９名登録

全体打合せ会　６月３０日実施

(3)　車いす2台の購入（今号記事を参照のこと）

(4)　財務報告　6月

☆検討のあと承認された。

(5)　清流の発行（今号記事を参照のこと）

(6)　移動式机の購入（今号記事を参照のこと）

(7)　各担当理事からの報告

☆ ７月 10 日に、市が主催するごみ減量促進会に出席した。
生ごみは乾燥させて廃棄することなど。（環境清掃担当）

☆ 駐車場にタイヤや車の部品などが放置されている。７月３０日までに
処分をするよう関係者に呼びかけている。（駐車場担当）

(8)　第二期階段委員会（前半期）の開催（今号記事を参照のこと）

☆全理事も参加すること。

(9)　事務局職員の採用

☆山口さん（７号棟）→自己紹介は次号

☆高齢者、子ども会関連や貸借対照表などの業務を中心に
、週４日、一日３時間。

☆主に事務局会議室で執務をしているので、パソコン利用
などでもご気軽にご依頼ください。

(10)　事務室、集会室の禁煙

☆喫煙者は、室外にて喫煙のこと。その際には携帯灰皿を忘れずに。

ホ号棟管理組合事務室･会議室･集会室は

禁煙

となりました。