## 第2回(通算6回)

# 【階段委員会】開催

日曜日であるにも関わらず、ホ号棟の団結振りがうかがい知れる、たくさんの階段委員の 方が参加され、熱心に情報交換が行われました。

当日、どうしても都合の悪い人は他の方に交 代して頂きましたが、今後とも階段内でお互 いに融通を利かせて参加をしていただけると 助かります。

欠席になると、同階段の居住者に迷惑をかけることもありますので、充分にご配慮ください。



日 時 平成19年6月3日(日) 午前10時~同11時

場所がお号棟管理組合集会室

出席者 階段委員39名中36名(欠3名)

他関係理事7人 地域活動委員4人 計47名

#### 議題

- 1 第4回通常総会の総括(資料)
  - ★総会の構成(出欠等)-略- 今号関連記事を参照のこと
  - ★今総会の特徴

☆18年度の諸活動は、理事会請負型から居住者の直接参加型に切り替えてきた。 ☆建物の老朽化問題検討、高齢者問題、防災問題、階段委員会、街づくりなど、

基本的に居住者にすべての情報を提供して、その問題点等の共有化を諮った。

☆大衆集会や、学習会、一斉避難訓練、サロン・タマリバー、団地まつり、 運動会など、コンスタントに相当程度の参加者があった。

#### 2 新・理事会の体制(資料)

☆19年度の理事、監事一覧表を基に周知を図り、理事と階段委員の相互協力について、その実行を提案した。

☆管理組合協議会では、今年度の幹事にホ号棟があたることになった。 必然的に【多摩川住宅街づくり(地区計画)準備会】も兼任することになる。

- 3 外部からの悪質勧誘
  - ★火災報知機の売り込み
  - ☆火災報知機については、平成23年の義務化を迎えるときには、管理組合として の対応について、方針を出すこととする。
  - ☆それまでに個別の設置をしたい人は、悪徳業者などに騙されないようにしてくだ さい。
  - ★高齢者活動への誘い(○○クラブなど)
  - ☆ホ号棟敷地内を、「○○クラブ」を名乗る得体の知れない団体名で、高齢者を誘い出しているグループがいた。
  - ☆宗教、政治、悪徳商法に利用されることも考えられるので、注意をしてください
- 4 子どもを守るパトロールの実施(資料)

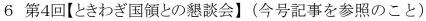
6月4日(月)~6月29日(金)

- ★ト号棟と共同(順番制)によるパトロールの実施
- ★開始時期と当番表→本日決定 2号棟→9号棟 ☆階段委員が棟ごとに検討の結果、次のように決 まった。
  - 2 澤田 3 伊賀上 4 永塚 5 角張、飯島
  - 6 守川 7 和田 8 岸 9 田中



★6月4日(月) 午後1時~同4時 高齢者だけではなく、若年の方もご参加ください。

- ☆サロン・タマリバーは、高齢者だけが対象ではないので、第一月曜日、第三火曜 日の午後に、時間の空けられる人はご参加ください。
- ☆内容的には、多岐にわたっているので、自分にあったものを選択して楽しいひと 時を地域の仲間とお過ごしください。



★6月9日(土) 午前10時~ ☆高齢者、障害者への介助と介護

日常生活上の介助 車椅子の扱い 階段の上り下り

☆重度生活困難者への介護、衣服の着脱など





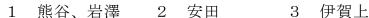
- 7 東京電力によるケーブル接続替工事にともなう停電
  - ★6月6日(水)、7日(木)、11日(月)
- 8 19年度団地まつりへの対応
  - ★19年度団地まつりの概略

☆地域活動委員会の水野委員長から、今年度 の《団地まつり》概要と必要な実行委員会人 数について説明があった。

☆地域活動委員会メンバーのほかは、各棟最低 1名(1号棟は2名)以上とする。

★実行委員の選出(各棟1名以上)

☆階段委員が棟ごとに検討をした結果、次のように決定 した。



4 加藤

5 池田 6 入江、関 7 和田 8 杉崎

9 田中、佐々木 10 高雄 11 山田



★次回以降の一斉清掃日を教えてほしい。(今号記事を参照のこと)

☆6月は17日(日)で、8:30~9:00 駐車場清掃

9:00~11:00 各棟周辺

- ★サザンカ、ツバキなどの害虫駆除の予定はあるのか。
- ☆今年はまだ具体的な害虫出現の報告を受けていないが、発生がある際には業者と契約をして、駆除をしたい。

☆既に発生している蚊の駆除について、昨年は市役所等とも相談したが、決定的な 策を講じることが出来なかった。

今年も6月にはいっているので、根本的な駆除策について考えていきたい。なに か決定的な駆除策について考えをお持ちの方は、良い意見を聞かせていただける と助かります。

### ご連絡

次回、第3回【階段委員会】は、

日時: 平成19年8月5日(日)午前10時~

場所: ホ号棟管理組合集会室

